

**PISA LOC. DARSENA PISANA - DISCARICA RIFIUTI SU AREA DEMANIALE
[DEMANIO|AGDTU01|REGISTRO UFFICIALE|5262|04-04-2023]|[5670540|6314674]**

Da dre_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it
<dre_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it>

A navicelli@arubapec.it <navicelli@arubapec.it>

Data martedì 4 aprile 2023 - 11:02

Invio di documento protocollato

Oggetto: PISA LOC. DARSENA PISANA - DISCARICA RIFIUTI SU AREA DEMANIALE

Allegati: 3

"Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne e' vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio e' destinato, La invitiamo gentilmente ad eliminarlo dopo averne dato tempestiva comunicazione al mittente e a non utilizzare in alcun caso il suo contenuto. Qualsivoglia utilizzo non autorizzato di questo messaggio e dei suoi eventuali allegati espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali".

AGDTU01_5262_2023_281.pdf

Segnatura.xml

AGDTU01_5262_2023_281_All1.pdf

InfoProtocollo.txt



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Livorno

POSTA CERTIFICATA

Non segue originale

Livorno, data del protocollo

PORT AUTHORITY DI PISA Srl
(ex Navicelli di Pisa Srl)
Via della Darsena 3/5
56121 – P I S A
navicelli@arubapec.it

e, p.c.
Comune di Pisa
Ufficio Ambiente
Ufficio Controllo del Territorio
POLIZIA MUNICIPALE DI PISA
Distaccamento Pisa Sud
comune.pisa@postacert.toscana.it

OGGETTO: Pisa loc. Darsena Pisana – Discarica rifiuti su area demaniale.

Con lettera prot. 41915 del 03/04/2023 l'Ufficio Ambiente del Comune di Pisa ha segnalato la presenza di discariche di vario tipo, posizionate sull'area individuata catastalmente al foglio 97 particella 7 del NCT di Pisa.

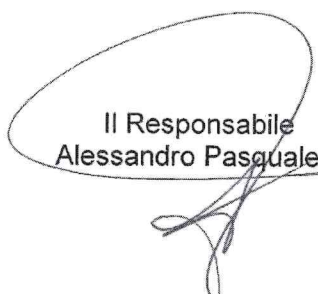
Trattandosi di terreno facente parte delle aree limitrofe al Canale dei Navicelli, in consegna al Comune di Pisa, per la cui gestione è stata costituita codesta società, in allegato si trasmette la sopracitata lettera comprensiva di documentazione fotografica, con la richiesta di voler accertare quanto segnalato, provvedere gli interventi di pulizia e, se del caso, presentare formale denuncia agli organi competenti.

A operazioni ultimate si chiede di darne conferma alla scrivente ed all'Ufficio Controllo del Territorio del Comune di Pisa, che legge per conoscenza.

Per ogni esigenza o chiarimento potrà essere contattato il referente istruttoria Serena Tocchini al numero telefonico 055.200.71.331 o all'indirizzo di posta elettronica serena.tocchini@agenziademanio.it

Cordiali saluti.

Il Responsabile
Alessandro Pasqualetti



	COMUNE DI PISA Direzione 02 Ambiente, Attività produttive, Se Demografici, URP, Partecipazione UFFICIO AMBIENTE Ufficio Controllo del Territorio	DEMANIO.AGDTU01.REGISTRO UFFICIALE.0005220.03-04-2023.I
	Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2 56125 Pisa	TEL.: 050-910474 Cell. 392 0567124 e-mail: s.consani@comune.pisa.it PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

Prot. n. 41915
Pisa, 3 aprile 2023

Direzione regionale Toscana Umbria
del Demanio dello Stato
PEC: dre_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it

E, per conoscenza

- PO Ufficio Ambiente
- Ufficio Gestione Rifiuti

Comune di Pisa

Polizia Municipale di Pisa:

- agenti PM assegnati Direzione Ambiente
- Distaccamento Pisa Sud

Oggetto: discariche rifiuti su area demaniale – Pisa via Livornese (Catasto Pisa foglio 97 part. 7)

Si segnala che, nell'area di Vostra proprietà (Demanio pubblico dello Stato per opera di navigazione interna della seconda classe) di cui all'oggetto (v. sito indicato nella mappa allegata), sono presenti consistenti discariche di rifiuti di vario tipo, compresi speciali (v. foto allegate). Nelle foto sono riportate anche le coordinate geografiche di ciascuna discarica

Comunichiamo quanto sopra affinché possiate provvedere ad eventuali denunce ed agli interventi di pulizia. Qualora l'area indicata non fosse di Vs. competenza, preghiamo darcene notizia.

Rimanendo a disposizione per ogni collaborazione in merito, e in attesa di riscontro, si porgono distinti saluti.

Allegati:

- mappa catastale;
- mappa area;
- n. 4 foto.

SIMONE *Simone Consani*
CONSANI Coordinatore
COMUNE Ufficio Controllo del Territorio
DI PISA
03.04.2023
15:05:10
GMT+01:00

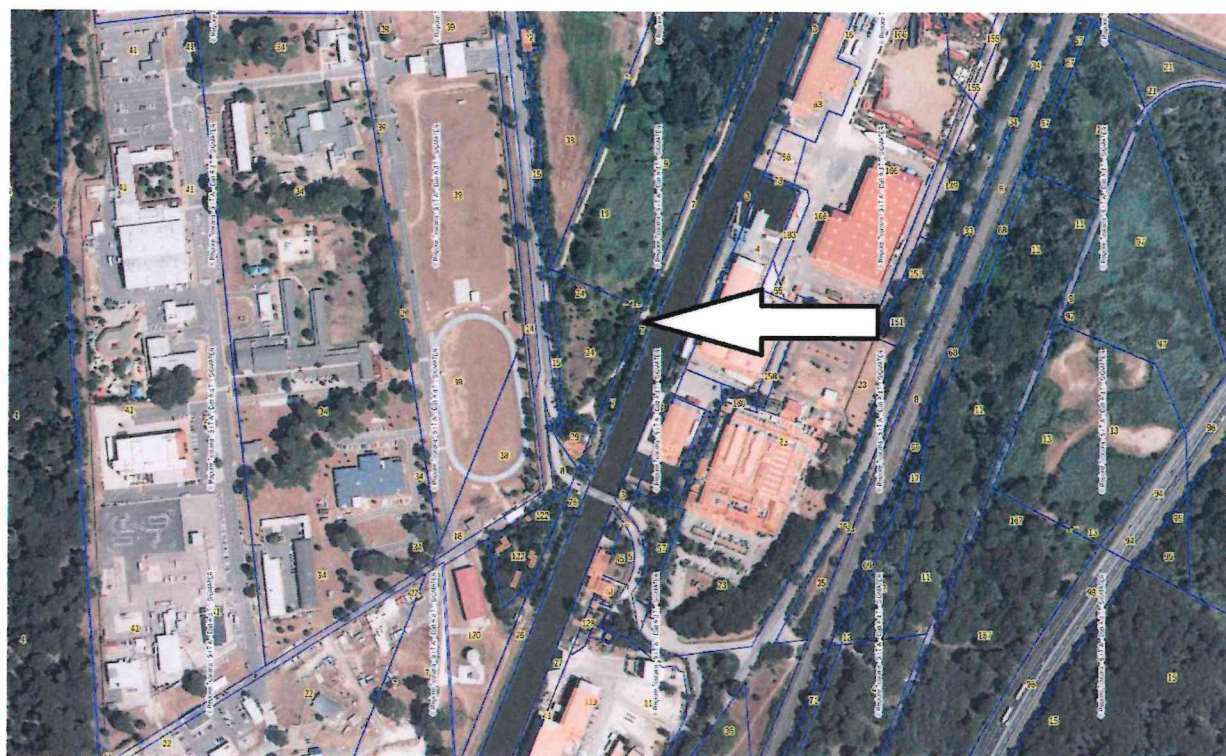
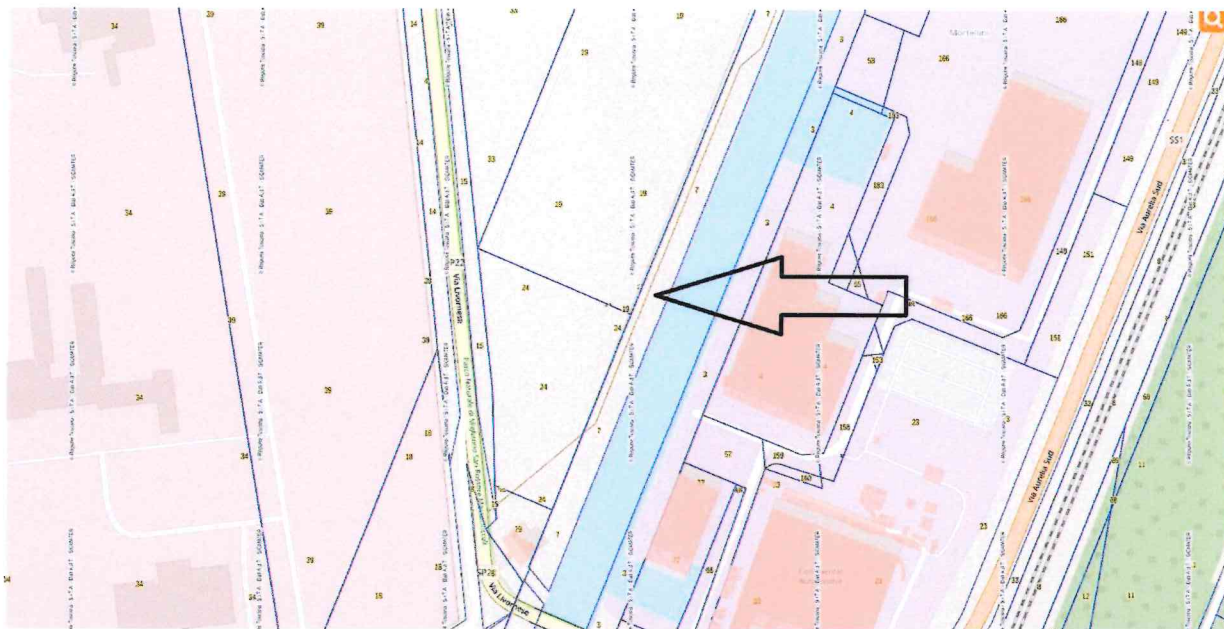




COMUNE DI PISA
Direzione 02
Ambiente, Attività produttive, Servizi
Demografici, URP, Partecipazione
UFFICIO AMBIENTE
Ufficio Controllo del Territorio

Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2
56125 Pisa

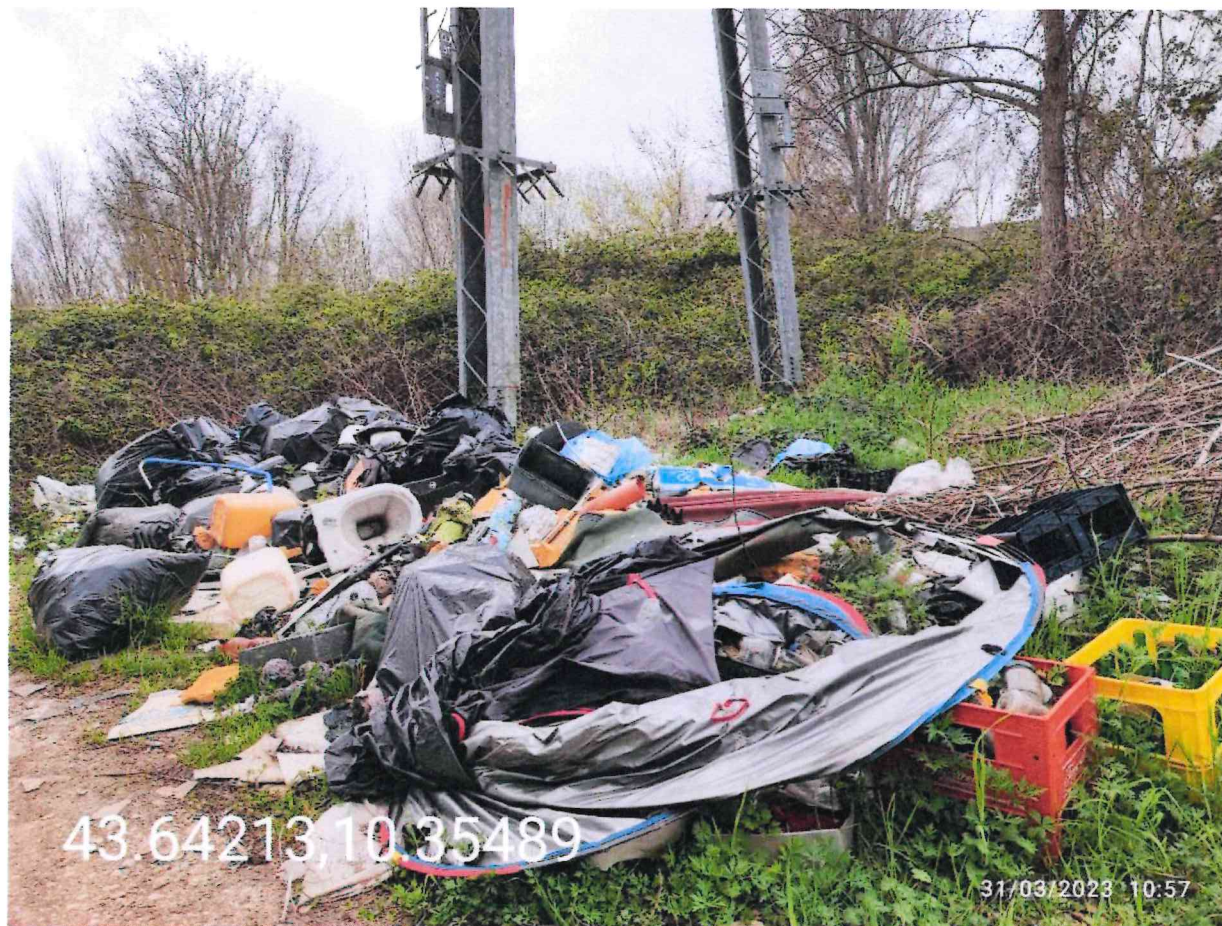
Tel.: 050-910474
Cell. 392 0567124
e-mail: s.consani@comune.pisa.it
PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it



	COMUNE DI PISA Direzione 02 Ambiente, Attività produttive, Servizi Demografici, URP, Partecipazione UFFICIO AMBIENTE Ufficio Controllo del Territorio	Tel.: 050-910474 Cell. 392 0567124 e-mail: s.consani@comune.pisa.it PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2 56125 Pisa	



	COMUNE DI PISA Direzione 02 Ambiente, Attività produttive, Servizi Demografici, URP, Partecipazione UFFICIO AMBIENTE Ufficio Controllo del Territorio	Tel.: 050-910474 Cell. 392 0567124 e-mail: s.consani@comune.pisa.it PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2 56125 Pisa	



	COMUNE DI PISA Direzione 02 Ambiente, Attività produttive, Servizi Demografici, URP, Partecipazione UFFICIO AMBIENTE <i>Ufficio Controllo del Territorio</i>	Tel.: 050-910474 Cell. 392 0567124 e-mail: s.consani@comune.pisa.it PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2 56125 Pisa	



	COMUNE DI PISA Direzione 02 Ambiente, Attività produttive, Servizi Demografici, URP, Partecipazione UFFICIO AMBIENTE Ufficio Controllo del Territorio	Tel.: 050-910474 Cell. 392 0567124 e-mail: s.consani@comune.pisa.it PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2 56125 Pisa	





Port Authority di Pisa

Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Toscana e Umbria – Sede di
LIVORNO
Alla c.a. del Responsabile – Alessandro Pasqualetti

Al sig. Sindaco del Comune di PISA
Dott. M. Conti

Al segretario generale del Comune di PISA
Dott. M. MORDACCI

Al Capo di gabinetto del Sindaco
Dott. L. LEONE

Al Responsabile del Contratto di servizi
Dott. Arch. F. DAOLE

Al Com.te della Polizia Municipale
Dott. A. MESSERINI

p.c. Ai Consiglieri del Consiglio di
Amministrazione della
Port Authority di PISA srl

Pisa 24 Marzo 2023

Oggetto: RISPOSTA A MISSIVA: Pisa Loc. Darsena Pisana – Discarica rifiuti su area demaniale – ns. prot 133/2023

Egregio Responsabile

Prendo atto della Sua comunicazione pervenuta in data 04.04.2023 acquisita con ns. prot. n° 99/2023 e Vs. prot. AGDTU01 5262.23.281 e nel ringraziarLa della predetta, con la presente sono a comunicarle che dalla documentazione agli atti della società che mi pregio di presiedere emergerebbe che gli accumuli che vengono identificati come discariche si figurerebbero tutti inquadrabili in aree estranee alla assegnazione alla Port Authority di PISA srl.

Port Authority di PISA S.r.l.
Via della Darsena, 3 – 56121 PISA
TEL. +39 050 26158 – FAX. +39 050 46478
P.IVA/COD.FISC. 00771600509
www.navicelli.it
e-mail: info@navicelli.it
pec: navicelli@arubapec.it



Port Authority di Pisa

La ringrazio quindi per aver inviato l'informativa e soprattutto per aver allegato ad essa segnalazione del coordinatore dell'ufficio controllo del territorio Simone Consani.

Resta risibile e paradossale il corto circuito generato dal predetto ufficio, che alle 16.05 del 03.04.2023 invia a Lei nota riguardante discariche su aree che lo stesso ufficio attribuisce all'ente che Lei rappresenta, Lei in nome e per conto dello stesso inoltra *"richiesta di accertamento di quanto segnalato, provvedere agli interventi di pulizia e se del caso presentare formale denuncia agli organi competenti"* alla Port Authority di Pisa la mattina del giorno dopo cioè il 04.04.2023 alle 11 circa, con idonea nota. Entrambi senza aver verificato, verosimilmente, che le aree sulle quali insistono le discariche parrebbero appartenere, invece, alla amministrazione comunale in nome e per conto della quale l'ufficio ambiente inviava solerte informativa.

Per ciò che concerne la Sua richiesta di presentare formale denuncia agli organi competenti, appena assolto tale obbligo verrà inviata nota informativa.

Chiedo, infine, ad ogni figura istituzionale che riceve la presente di intervenire celermente, adoperandosi relativamente ai propri obblighi istituzionali per la salvaguardia dell'ambiente.

Allego alla presente documentazione fotografica che ho acquisito agli atti in fase di sopralluogo, oltre che comunicazione PEC inviata con urgenza al comune di PISA.

Cordiali saluti

Dott. Ing. Salvatore Pisano

Presidente C.d.A.

Port Authority di Pisa S.r.l.

Port Authority di PISA S.r.l.
Via della Darsena, 3 – 56121 PISA
TEL. +39 050 26158 – FAX. +39 050 46478
P.IVA/COD.FISC. 00771600509
www.navicelli.it
e-mail: info@navicelli.it
pec: navicelli@arubapec.it

Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3- altro accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Fotografia 4 – particolare dell'accatastamento come da foto n° 3



PORT AUTHORITY DI PSA S.R.L.
Preside C.D.A.

Fotografia 5 – altro accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Fotografia 6 – particolare della foto n° 4 dell'accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



POSTAL AUTHORITY DI PISA S.p.A.
Presidente C.D.A.

Fotografia 7 – particolare della foto n° 4 dell'accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Fotografia 8 – particolare della foto n° 4 dell'accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Risultanze sopralluogo tecnico - invito alla rimozione di materiali abbandonati ns. prot. 127/2023 - c.a. Sindaco - Segr. Generale - Com.te PM

Da navicelli@arubapec.it <navicelli@arubapec.it>

A comune di pisa <comune.pisa@postacert.toscana.it>

Data venerdì 21 aprile 2023 - 18:47

Egregio Sindaco e Egregio segretario Generale
Egregio Comandante della Polizia Municipale

A seguito di sopralluogo esperito in data 20 aprile u.s. anche al fine di verificare la contezza della comunicazione pervenuta da parte della Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Toscana e Umbria - sede di Livorno, comunicazione inviata su stimolo dell'ufficio ambiente della Vs. Amministrazione e a firma di Simone Consani - Coordinatore Ufficio Controllo del Territorio lo scrivente ha riscontrato, contestualmente alla verifica che pareva coinvolgerlo, essere abbandonati forti quantitativi di materiali di diversa tipologia su aree che ad una prima verifica risulterebbero appartenere alla amministrazione comunale del Comune di Pisa. Tra di essi grandi contenitori in metallo, probabilmente destinati ad avere gas all'interno, rifiuti di materiale derivante da varia tipologia (apparentemente olii esausti in contenitori di materiale plastico/trasparente) ed addirittura alcune auto abbandonate, parzialmente demolite con pezzi che al momento del sopralluogo parevano essere anche parzialmente sparsi nelle adiacenze.

Ritengo di compiere un favore ulteriore nel segnalare che la non immediata rimozione potrebbe portare malintenzionati a spostare i predetti accumuli in altre aree o probabilmente a sparpagliare gli stessi, con inevitabile e peggiore ulteriore danno per l'ambiente.

Mi auguro che accogliate con favore oltre che celermente la presente segnalazione, auspicando un rapidissimo intervento da parte dei Vostri uffici.

Al Comandante della polizia municipale che mi legge per competenza chiedo, in ottemperanza del contratto di servizi che regola i rapporti tra la società in house e l'amministrazione comunale, sopralluogo al fine di di procedere alla delimitazione dell'area anche a fini cautelativi. Al completamento di quanto chiesto, chiedo la cortesia che venga trasmessa idonea nota all'attenzione della Port Authority di PISA.

Rendo infine noto che l'area oggetto della presente risulta essere strettissimamente adiacente (praticamente accanto al bordo esterno della via Alzaia) a quella riportata con nota prot. 41915 del 3 aprile 2023 ed identificata con oggetto: discariche rifiuti su area demaniale - Pisa via Livornese (catasto Pisa foglio 97 part.7), documentazione tecnica inviata alla agenzia del Demanio, quindi ritengo di facile individuazione da parte di ognuno di voi. In special modo dalla competente Polizia Municipale che risulterebbe, per come compare dalla nota dell'Agenzia del Demanio, averla ricevuta in data 4 aprile u.s.

Restando in attesa di ogni qualsivoglia necessità in merito alla presente, formulo

Cordiali saluti
S.P.

Dott. Ing. Salvatore PISANO
Presidente C.d.A.
Port Authority di PISA srl

**Risposta a missiva: Pisa loc. Darsena Pisana - scarica rifiuti su area demaniale - ns.
prot 133/2023**

Da **navicelli@arubapec.it** <navicelli@arubapec.it>

A **dre_toscanaumbria@pce.agenziadeldemania.it**
<dre_toscanaumbria@pce.agenziadeldemania.it>, **comune di pisa**
<comune.pisa@postacert.toscana.it>

Data mercoledì 26 aprile 2023 - 18:09

Egregi

In nome e per conto della presidenza quanto in allegato

Cordiali saluti

Port Authority di PISA srl

risposta a missiva del demanio per scariche su aree demaniali.pdf

	COMUNE DI PISA Direzione 2 “Ambiente – Attività produttive – Servizi Demografici – Urp - Partecipazione” U.O. Gestione Rifiuti	e-mail: ambiente@comune.pisa.it
		Tel: 050 910485 PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	Palazzo Pretorio – 2° piano Vicolo del Moro 2 – 56125 Pisa ~	Orario di apertura Martedì 9:00 – 12:30 Giovedì 15:00 – 16:30

Pisa, 6/06/2023

Egr. Presidente e membri C.d.A.
Port Authority di Pisa srl
PEC: navicelli@arubapec.it

E, per conoscenza

Al Sindaco
Al Segretario generale
Al Capo di Gabinetto
Al Comandante della Polizia Municipale
Al Dirigente Direzione 2
Comune di Pisa

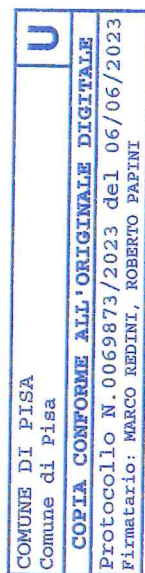
Agenzia del Demanio
Dir. Reg.le Toscana e Umbria
Alla c.a. Dott. Alessandro Pasqualetti
PEC: dre_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it

OGGETTO: presenza discariche rifiuti su aree demaniali canale Navicelli – risposta Vs. note del 21 aprile 2023 e del 24 aprile 2023.

Con riferimento alle note indicate in oggetto (che, per semplicità, si allegano), si trasmette l'allegata rilevazione di un ns. tecnico circa l'esatta collocazione delle discariche in oggetto, effettuata con le metodologie indicate nella stessa rilevazione.

La posizione delle discariche si riferisce:

- a quelle già segnalate dal nostro Ufficio Controllo del territorio al Demanio con nota prot. n. 41915 del 3/4/2023, e dal Demanio trasmessa per competenza a Port Authority;
- alle cisterne rosse segnalate da Port Authority con la predetta nota del 24 aprile 2023 e non presenti al momento del sopralluogo dell'Ufficio Controllo del Territorio;



- ad una ulteriore discarica rilevata – a seguito di segnalazione di cittadini – sulla particella 58 del foglio 54 del Catasto di Pisa (Demanio).

Come emerso dalla suddetta relazione solo una parte di una delle discariche segnalate grava su terreno non demaniale (e pertanto verrà segnalata per la rimozione alla proprietà, l'Amministrazione Provinciale di Pisa, alla quale peraltro sono state fatte altre segnalazioni in aree prossime di competenza). I rimanenti rifiuti sono su particelle del Demanio (opere di navigazione).

Gli altri abbandoni di rifiuti in prossimità delle aree in questione e giacenti su terreno comunale segnalati da Port Authority (di cui al catasto di Pisa foglio 97 part. 5, cosiddetta loc. Punta dei Pini) sono già oggetto di separati procedimenti amministrativi ed azioni penali.

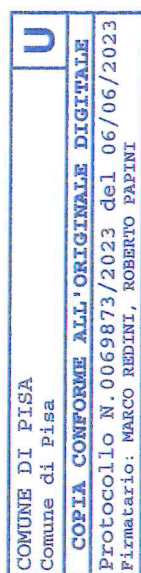
Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento e collaborazione utile, si porgono distinti saluti.

Allegati:

- nota Port Authority del 21/4/2023;
- nota Port Authority del 24/4/2023;
- rilievo topografico per l'esatto posizionamento dei rifiuti nei pressi del canale dei Navicelli.

Il Funzionario P.O.
Dott. Roberto Papini

Il Responsabile P.O.
Dott. Marco Redini



	COMUNE DI PISA Direzione 2 “Ambiente – Attività produttive – Servizi Demografici – Urp - Partecipazione” U.O. Gestione Rifiuti	e-mail: ambiente@comune.pisa.it
		Tel: 050 910485 PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	Palazzo Pretorio – 2° piano Vicolo del Moro 2 – 56125 Pisa ~	Orario di apertura Martedì 9:00 – 12:30 Giovedì 15:00 – 16:30

Pisa, 6/06/2023

Egr. Presidente e membri C.d.A.
Port Authority di Pisa srl
PEC: navicelli@arubapec.it

E, per conoscenza

Al Sindaco
Al Segretario generale
Al Capo di Gabinetto
Al Comandante della Polizia Municipale
Al Dirigente Direzione 2
Comune di Pisa

Agenzia del Demanio
Dir. Reg.le Toscana e Umbria
Alla c.a. Dott. Alessandro Pasqualetti
PEC: dre_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it

OGGETTO: presenza discariche rifiuti su aree demaniali canale Navicelli –
risposta Vs. note del 21 aprile 2023 e del 24 aprile 2023.

Con riferimento alle note indicate in oggetto (che, per semplicità, si
allegano), si trasmette l'allegata rilevazione di un ns. tecnico circa l'esatta
collocazione delle discariche in oggetto, effettuata con le metodologie indicate
nella stessa rilevazione.

La posizione delle discariche si riferisce:

- a quelle già segnalate dal nostro Ufficio Controllo del territorio al Demanio
con nota prot. n. 41915 del 3/4/2023, e dal Demanio trasmessa per competenza a
Port Authority;
- alle cisterne rosse segnalate da Port Authority con la predetta nota del 24
aprile 2023 e non presenti al momento del sopralluogo dell'Ufficio Controllo del
Territorio;

- ad una ulteriore discarica rilevata – a seguito di segnalazione di cittadini – sulla particella 58 del foglio 54 del Catasto di Pisa (Demanio).

Come emerso dalla suddetta relazione solo una parte di una delle discariche segnalate grava su terreno non demaniale (e pertanto verrà segnalata per la rimozione alla proprietà, l'Amministrazione Provinciale di Pisa, alla quale peraltro sono state fatte altre segnalazioni in aree prossime di competenza). I rimanenti rifiuti sono su particelle del Demanio (opere di navigazione).

Gli altri abbandoni di rifiuti in prossimità delle aree in questione e giacenti su terreno comunale segnalati da Port Authority (di cui al catasto di Pisa foglio 97 part. 5, cosiddetta loc. Punta dei Pini) sono già oggetto di separati procedimenti amministrativi ed azioni penali.

Rimanendo a disposizione per ogni chiarimento e collaborazione utile, si porgono distinti saluti.

Allegati:

- nota Port Authority del 21/4/2023;
- nota Port Authority del 24/4/2023;
- rilievo topografico per l'esatto posizionamento dei rifiuti nei pressi del canale dei Navicelli.

Il Funzionario P.O.
Dott. Roberto Papini

Il Responsabile P.O.
Dott. Marco Redini



COMUNE DI PISA

Direzione 02 - Ambiente - Attività Produttive - Servizi demografici - URP - Partecipazione

U.O. Tutela Acque - Energia

Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro, 2 56125 Pisa

Tel.: 050-910576 - 407 - 495 e-mail: ambiente@comune.pisa.it PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

Orario di apertura: Martedì dalle 9.00 alle 12.00 e Giovedì dalle 15.00 alle 17.00.

(per evitare la diffusione del Covid 19 è obbligatorio concordare preventivamente con l'ufficio un appuntamento)

OGGETTO: RILIEVO TOPOGRAFICO ATTO ALLA DETERMINAZIONE DELL'ESATTO POSIZIONAMENTO DEI RIFIUTI RINVENUTI NEI PRESSI DEL CANALE NAVIGABILE DEI NAVICELLI

PREMESSA: La presente relazione viene redatta sia per definire la tipologia di strumentazione e cartografia utilizzate sia per specificare la metodologia e risultati delle operazioni svolte.

STRUMENTAZIONE UTILIZZATA: Per l'esecuzione del rilievo topografico è stata utilizzata la strumentazione GPS (Global Position System) Leica System serie GPS1200 avente precisione cinematica orizzontale pari a 10 mm + 1 ppm e precisione verticale pari a 20 mm + 1 ppm; la strumentazione è collegata al servizio di posizionamento di precisione **HxGN SmartNet ITALPOS** con connessione RTK.

CARTOGRAFIA DI RIFERIMENTO: Per l'inquadramento del rilievo è stata presa come base la Cartografia Tecnica Regionale (C.T.R.) prelevata direttamente dal sito della Regione Toscana; a questa è stata poi sovrapposta la cartografia catastale in atti per l'individuazione esatta dei confini di proprietà. La sovrapposizione, e la necessaria rototraslazione, è stata possibile grazie alla individuazione di "punti vertice" e "direttrici" corrispondenti su entrambe le cartografie (recinzioni, viabilità, ciglio canale Navicelli, etc.).

ESECUZIONE DEL RILIEVO: In fase di esecuzione del rilievo si è riscontrata la carenza/inaccessibilità di recinzioni e/o fabbricati che fossero rappresentati sulle cartografie di riferimento (C.T.R. ed estratto di mappa catastale), pertanto si è provveduto a rilevare tutti i punti materializzabili in loco ai fini del corretto inquadramento e adattamento del rilievo; in tal senso sono stati battuti complessivamente 140 punti di dettaglio di cui:

- n. 6 relativi a recinzioni/pali/cancelli materializzabili in loco;
- n. 4 relativi a parapetti di un ponte in muratura (attraversamento Fosso dei Navicelli 2);
- n. 2 relativi a un traliccio cavidotto elettrico (unico liberamente accessibile);
- n. 78 relativi a viabilità esistenti;
- n. 25 relativi al ciglio del canale dei navicelli (cordolo interno lato canale) e del fosso dei Navicelli 2;
- N. 25 relativi all'ingombro rifiuti a terra per complessivi n. 5 abbandoni dislocati tra loro;

RESTITUZIONE GRAFICA: L'elaborazione dei punti rilevati è stata effettuata mediante l'importazione del libretto di campagna su apposito software topografico (GT1 Win V8), che ha permesso la conversione delle coordinate GPS dei punti di dettaglio in Coordinate con sistema di riferimento localizzato nel primo punto rilevato. Lo stesso software ha permesso l'esportazione delle suddette coordinate in formato di disegno per le successive fasi di inquadramento.

Le operazioni di restituzione grafica sono di seguito elencate:

FASE 1: Estrapolazione delle cartografie di base (C.T.R. in formato vettoriale ed estratto di mappa in formato immagine);

FASE 2: sovrapposizione delle due cartografie mediante individuazione dei punti vertice e direttrici comuni;

FASE 3: Importazione in blocco (rigido non deformabile) del rilievo e successiva rototraslazione dello stesso mediante i riferimenti grafici materializzati (viabilità, canali, etc);

FASE 4: Individuazione della effettiva posizione degli ingombri rilevati e conseguente determinazione della loro insistenza catastale;

CONCLUSIONI

Sulla base di quanto sopra, si è appurato che i rifiuti abbandonati insistono per la maggior parte su terreni di proprietà del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER OPERA DI NAVIGAZIONE INTERNA DELLA SECONDA CLASSE (particella 7 foglio 97 e particella 58 del foglio 54) e per la restante parte su un terreno di proprietà dell' AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PISA (particella 24 foglio 97) il tutto come di seguito meglio dettagliato:

ABBANDONO 1:

Tipologia Rifiuto: Vasi di espansione e materiale plastico

Punti di dettaglio: 89 – 90 – 91 – 92 – 93 – 94 - 95

Area di pertinenza: particella 7 del foglio 97 (Demanio pubblico)

ABBANDONO 2:

Tipologia Rifiuto: Materiale vario (sacchi, scarti lavorazioni edili, etc.)

Punti di dettaglio: 110 – 111 – 112 – 113 - 114

Area di pertinenza: particella 7 del foglio 97 (Demanio pubblico)

ABBANDONO 3:

Tipologia Rifiuto: Materiale vario (sacchi, cartoni, etc.)

Punti di dettaglio: 119 – 120 – 121 - 122

Area di pertinenza: particella 7 del foglio 97 (Demanio pubblico)

ABBANDONO 4:

Tipologia Rifiuto: Materiale vario (sacchi, scarti lavorazioni edili, etc.)

Punti di dettaglio: 130 – 131 – 132 -133

Area di pertinenza: 50% su particella 7 del foglio 97 (Demanio pubblico)
50% su particella 24 del foglio 97 (Provincia di Pisa)

ABBANDONO 5:

Tipologia Rifiuto: Materiale vario (sacchi, cartoni, etc.)

Punti di dettaglio: 134 – 135 – 136 – 137 - 138

Area di pertinenza: particella 58 del foglio 54 (Demanio pubblico)

Il tecnico

Geom. Ricoveri Andrea

In allegato alla presente:

- Libretto di campagna GPS;
- Elaborati grafici esplicativi;

LIBRETTO DI CAMPAGNA DEL 22 MAGGIO 2023

Libretto di campagna - Rilievo Canale Navicelli		
Identificativo	Descrizione	Coordinate
1	STRADA	4547367.50,830963.71,4379829.76
RTCM-Ref 0056		-7729.349,-563.271,8076.174
2	STRADA	-2.765,-0.594,2.976
3	STRADA	-5.625,21.278,1.646
4	STRADA	-8.453,20.748,4.554
5	STRADA	-10.036,36.864,3.139
6	STRADA	-13.346,36.526,6.677
7	PALO	-9.400,37.296,2.314
8	PALO	-11.740,48.155,3.071
9	STRADA	-16.032,44.254,8.109
10	STRADA	-21.939,48.036,13.364
11	STRADA	-27.245,46.713,18.982
12	RECINZIONE	-45.727,27.840,41.767
13	RECINZIONE	-72.117,17.542,70.867
14	STRADA	-43.569,45.424,36.002
15	STRADA	-31.256,50.313,22.411
16	STRADA	-19.819,58.726,9.177
17	STRADA	-23.563,72.978,10.287
18	STRADA	-19.310,73.188,5.931
19	STRADA	-26.424,84.756,11.058
20	STRADA	-29.249,95.631,12.026
21	STRADA	-26.316,105.131,6.900
22	STRADA	-37.165,155.356,8.490
23	STRADA	-36.422,157.228,7.543
24	STRADA	-34.783,158.189,5.815
25	STRADA	-26.477,155.881,-2.126
26	STRADA	-19.393,153.478,-8.861
27	STRADA	-7.969,149.138,-19.757
28	STRADA	-1.359,146.240,-25.887
29	STRADA	5.644,143.491,-32.483
30	STRADA	16.835,140.452,-43.152
31	STRADA	18.534,142.450,-45.252
32	STRADA	7.172,145.571,-34.457
33	STRADA	-7.008,151.068,-21.146
34	STRADA	-14.366,154.380,-14.269
35	CANALE	-15.308,161.658,-15.530
36	CANALE	-1.799,156.717,-28.593
37	CANALE	-28.645,166.498,-2.740
38	STRADA	-26.098,158.646,-3.076
39	STRADA	-40.043,162.523,10.297
40	MURO	-53.957,170.004,23.294
41	MURO-FOSSO NAVICELLI (2)	-58.425,171.740,28.149
42	MURO-FOSSO NAVICELLI (2)	-66.922,174.802,36.301
43	MURO	-78.603,172.076,48.588
44	MURO-FOSSO NAVICELLI (2)	-73.840,170.349,44.298
45	MURO-FOSSO NAVICELLI (2)	-65.323,167.316,36.079
46	MURO	-61.057,165.718,31.590
47	STRADA	-77.854,178.311,46.601

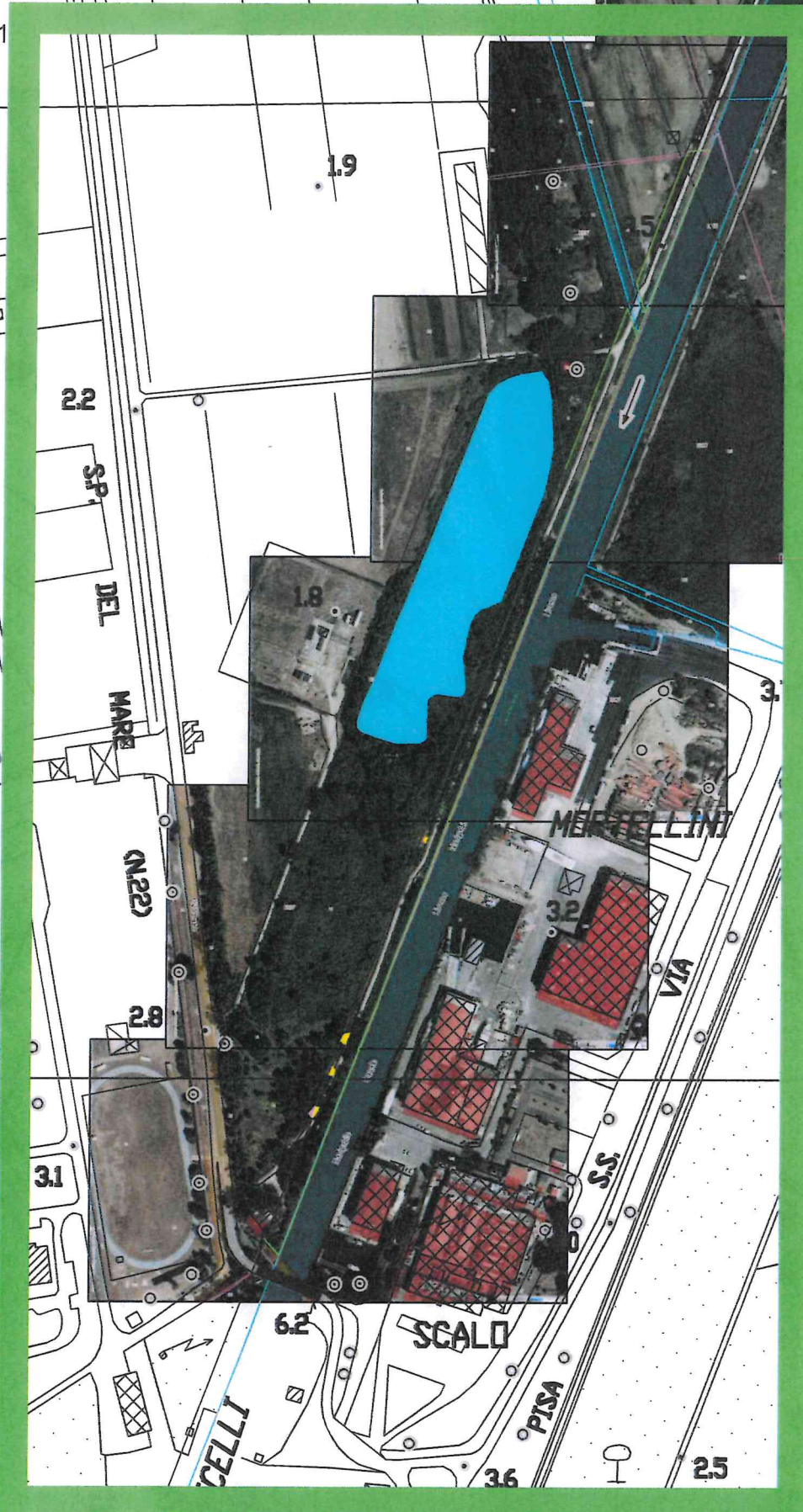
48	STRADA	-88.455,182.521,56.869
49	CANCELLO	-92.449,183.957,60.826
50	CANCELLO	-92.749,180.510,61.771
51	CANALE	-90.490,188.539,56.913
52	CANALE	-68.111,180.509,35.324
53	CANALE	-67.373,180.237,34.625
54	CANALE	-66.431,179.187,33.834
55	CANALE	-66.006,177.759,33.637
56	CANALE	-66.104,176.317,34.015
57	CANALE	-66.604,175.355,34.724
58	FOSSO NAVICELLI (2)	-89.225,164.004,59.457
59	traliccio elettrico	-87.849,169.584,58.566
60	traliccio elettrico	-87.431,172.573,58.292
61	STRADA	-83.025,176.060,52.184
62	STRADA	-59.068,167.113,29.311
63	STRADA	-48.421,162.287,18.849
64	STRADA	-45.087,159.974,15.755
65	STRADA	-42.891,156.892,13.764
66	STRADA	33.392,137.601,-59.547
67	STRADA	33.939,133.594,-59.426
68	CANALE	33.960,143.654,-63.417
69	STRADA	46.560,128.527,-71.749
70	STRADA	51.149,126.083,-76.207
71	STRADA	53.309,129.198,-78.890
72	CANALE	53.687,136.479,-82.081
73	STRADA	62.436,124.930,-87.398
74	STRADA	69.008,119.309,-93.138
75	STRADA	72.382,121.197,-97.025
76	STRADA	74.708,117.009,-98.489
77	CANALE	70.979,130.224,-98.737
78	STRADA	166.009,91.266,-187.629
79	STRADA	166.607,88.653,-187.716
80	STRADA	178.453,86.206,-199.604
81	STRADA	192.323,81.328,-212.784
82	STRADA	196.122,77.055,-215.802
83	CANALE	192.156,86.055,-215.762
84	CANALE	192.463,85.949,-216.101
85	STRADA	258.539,56.324,-276.245
86	STRADA	259.005,53.407,-276.187
87	STRADA	268.814,53.114,-286.242
88	STRADA	268.492,50.390,-285.486
89	ABBANDONO 1	258.926,51.208,-275.905
90	ABBANDONO 1	258.421,49.814,-275.201
91	ABBANDONO 1	259.714,48.235,-276.436
92	ABBANDONO 1	261.219,48.569,-278.075
93	ABBANDONO 1	262.080,49.480,-278.880
94	ABBANDONO 1	261.957,50.742,-278.784
95	ABBANDONO 1	259.892,50.680,-276.808
96	CANALE	253.574,63.784,-274.880
97	STRADA	277.431,48.831,-294.444
98	STRADA	277.763,45.016,-294.261
99	STRADA	285.484,40.715,-301.287
100	CANALE	279.921,54.141,-300.271

101	STRADA	309.228,30.898,-323.963
102	STRADA	315.430,32.418,-330.721
103	STRADA	322.724,27.212,-337.169
104	STRADA	334.833,25.577,-349.445
105	STRADA	346.440,18.845,-360.215
106	STRADA	355.332,18.259,-369.328
107	STRADA	366.290,11.747,-379.358
108	STRADA	393.969,1.832,-406.025
109	STRADA	394.862,4.279,-407.442
110	ABBANDONO 2	385.366,4.711,-397.746
111	ABBANDONO 2	378.852,6.972,-391.341
112	ABBANDONO 2	379.760,3.219,-391.580
113	ABBANDONO 2	380.990,1.920,-392.842
114	ABBANDONO 2	385.391,0.533,-395.420
115	CANALE	395.552,12.082,-411.709
116	STRADA	400.589,-1.198,-412.281
117	STRADA	397.034,3.284,-409.518
118	STRADA	406.351,-3.420,-417.763
119	ABBANDONO 3	404.534,-3.304,-416.005
120	ABBANDONO 3	404.856,-6.053,-415.998
121	ABBANDONO 3	401.456,-1.982,-413.064
122	ABBANDONO 3	399.707,-3.747,-410.815
123	STRADA	416.202,-7.296,-427.152
124	STRADA	421.796,-6.850,-433.055
125	STRADA	424.314,-10.621,-434.876
126	STRADA	433.507,-16.076,-443.313
127	STRADA	435.954,-14.919,-446.004
128	STRADA	439.724,-21.212,-448.688
129	STRADA	445.914,-24.272,-454.306
130	ABBANDONO 4	431.263,-15.176,-441.138
131	ABBANDONO 4	430.365,-18.940,-438.231
132	ABBANDONO 4	424.613,-11.048,-435.137
133	ABBANDONO 4	424.257,-14.397,-434.397
134	ABBANDONO 5	-4211.103,1216.931,4110.633
135	ABBANDONO 5	-4206.854,1212.955,4107.318
136	ABBANDONO 5	-4202.402,1207.247,4103.782
137	ABBANDONO 5	-4202.173,1201.960,4104.163
138	ABBANDONO 5	-4212.756,1214.298,4112.658
139	CANALE	-4221.179,1240.092,4114.281
140	CANALE	-4212.743,1240.656,4104.883

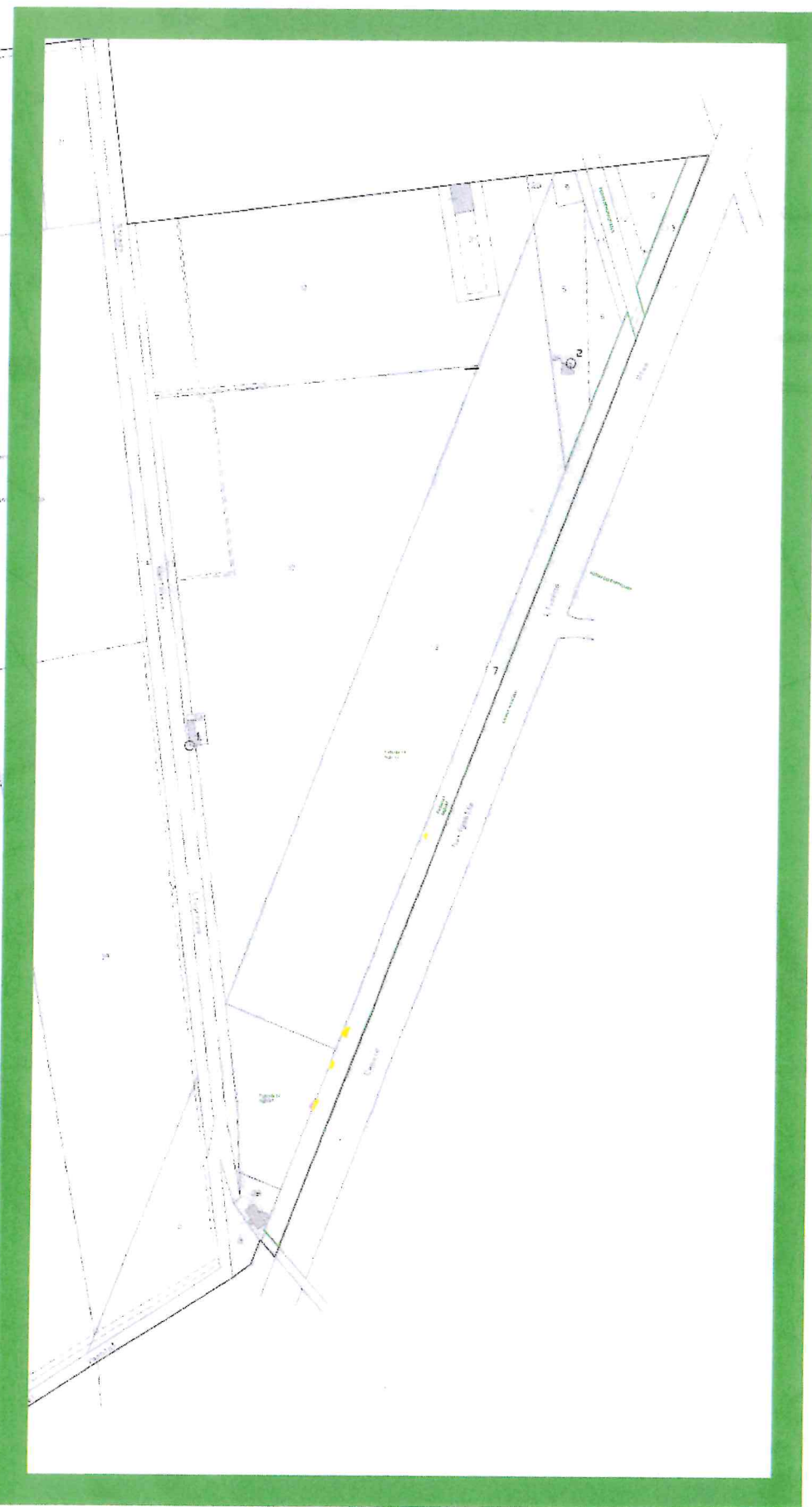
AREA 1 - ABBANDONI DA 1 A 4

CASA
SAN GUIDO
AREA 1 - ABBANDONI DA 1 A 4

SOVRAPPOSIZIONE CTR CON AEROFOTO



AREA 1 - ABBANDONI DA 1 A 4



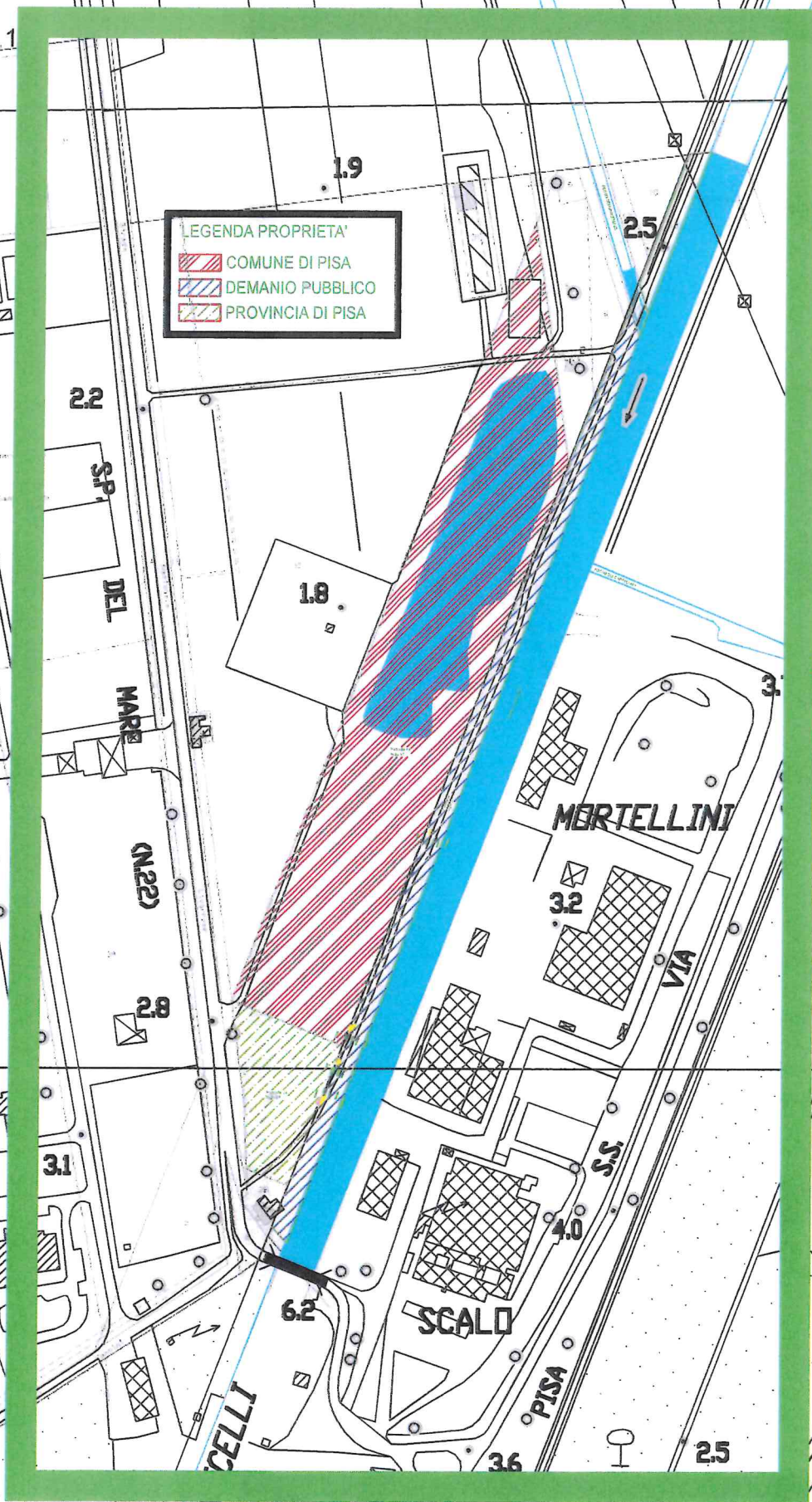
Regione Provinciale di Pisa Ufficio Provinciale Territorio Direttore PAOLA AMADIO

Via. Tel. esente per fini I.S.U.

CASA
SAN GUIDO
AREA 1 - ABBANDONI DA 1 A 4

LEGENDA PROPRIETA'

- COMUNE DI PISA
- DEMANIO PUBBLICO
- PROVINCIA DI PISA



Particella 19 foglio 97

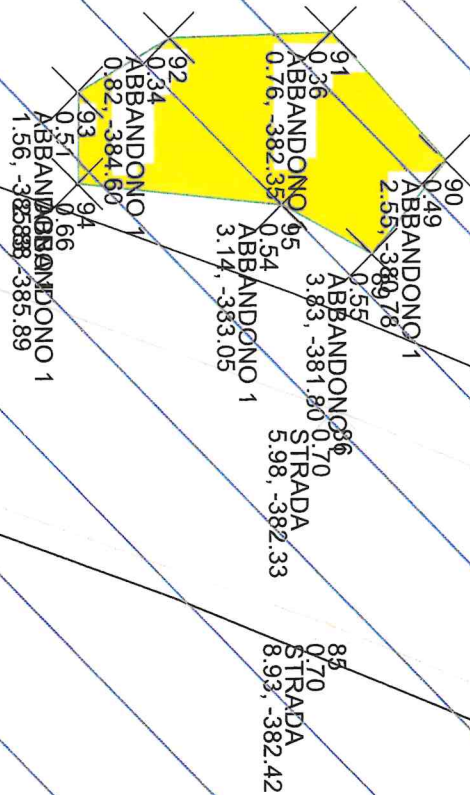
Confine catastale

Particella 7 foglio 97

Particella 7 foglio 97

Particella 7 foglio 97

CANALE NAVIGABILE



Particella 19 foglio 97

Confine catastale

Particella 7 foglio 97

Particella 7 foglio 97

Particella 7 foglio 97

CANALE NAVIGABILE NAVICELLI

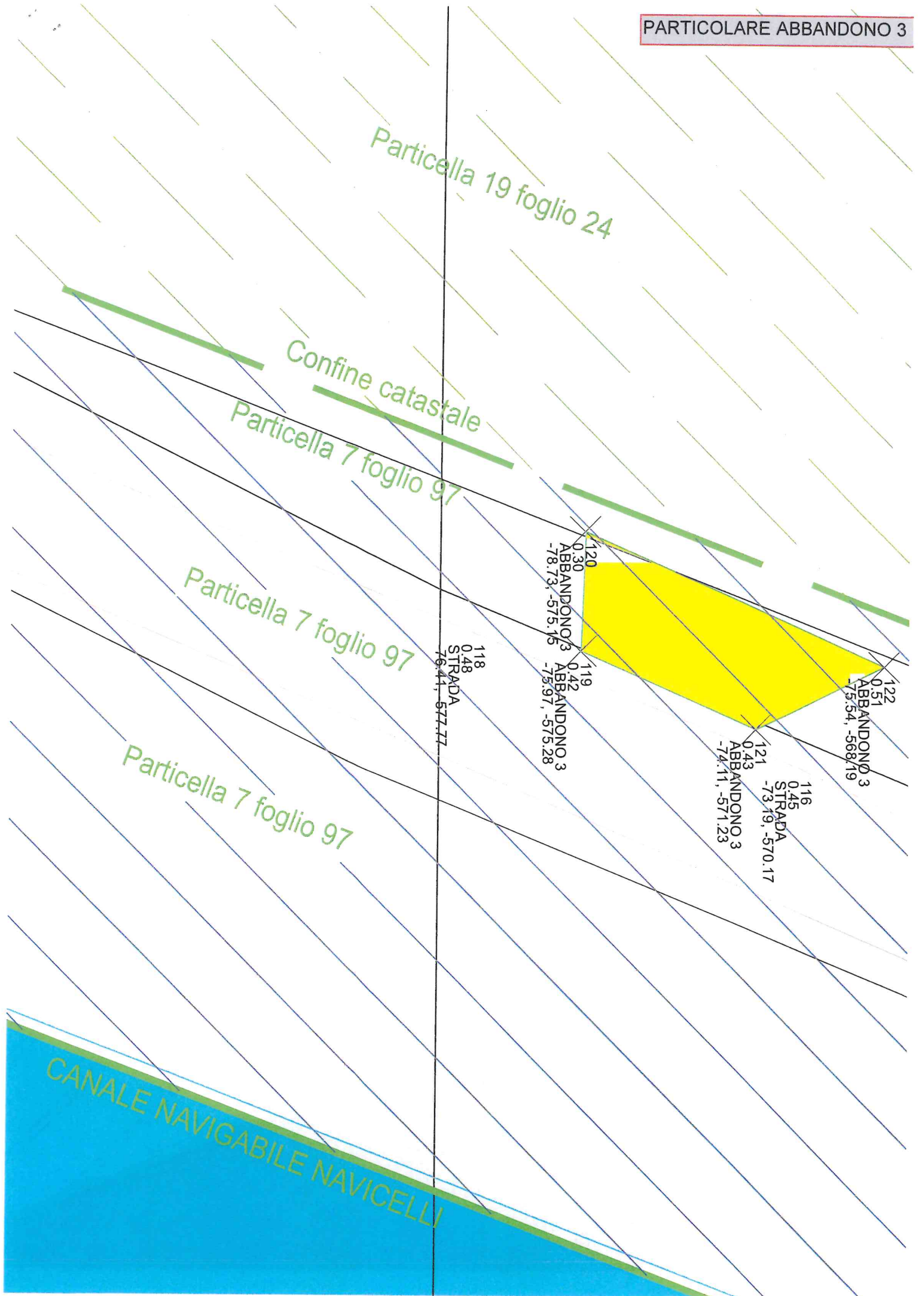
114
1.50
ABBANDONO 2
-68.75, -547.86

113
0.32
ABBANDONO 2
-66.60, -543.18

112
0.49
ABBANDONO 2
-65.10, -541.59

111
0.50
ABBANDONO 2
-61.24, -541.27

110
0.42
ABBANDONO 2
-64.64, -550.05



Particella 19 foglio 24

Confine catastale

Particella 7 foglio 97

Particella 7 foglio 97

Particella 7 foglio 97

CANALE NAVIGABILE NAVICELLI

131
1.44
ABBANDONO 4
-95.99, -606.96

130
0.56
ABBANDONO 4
-92.45, -610.14

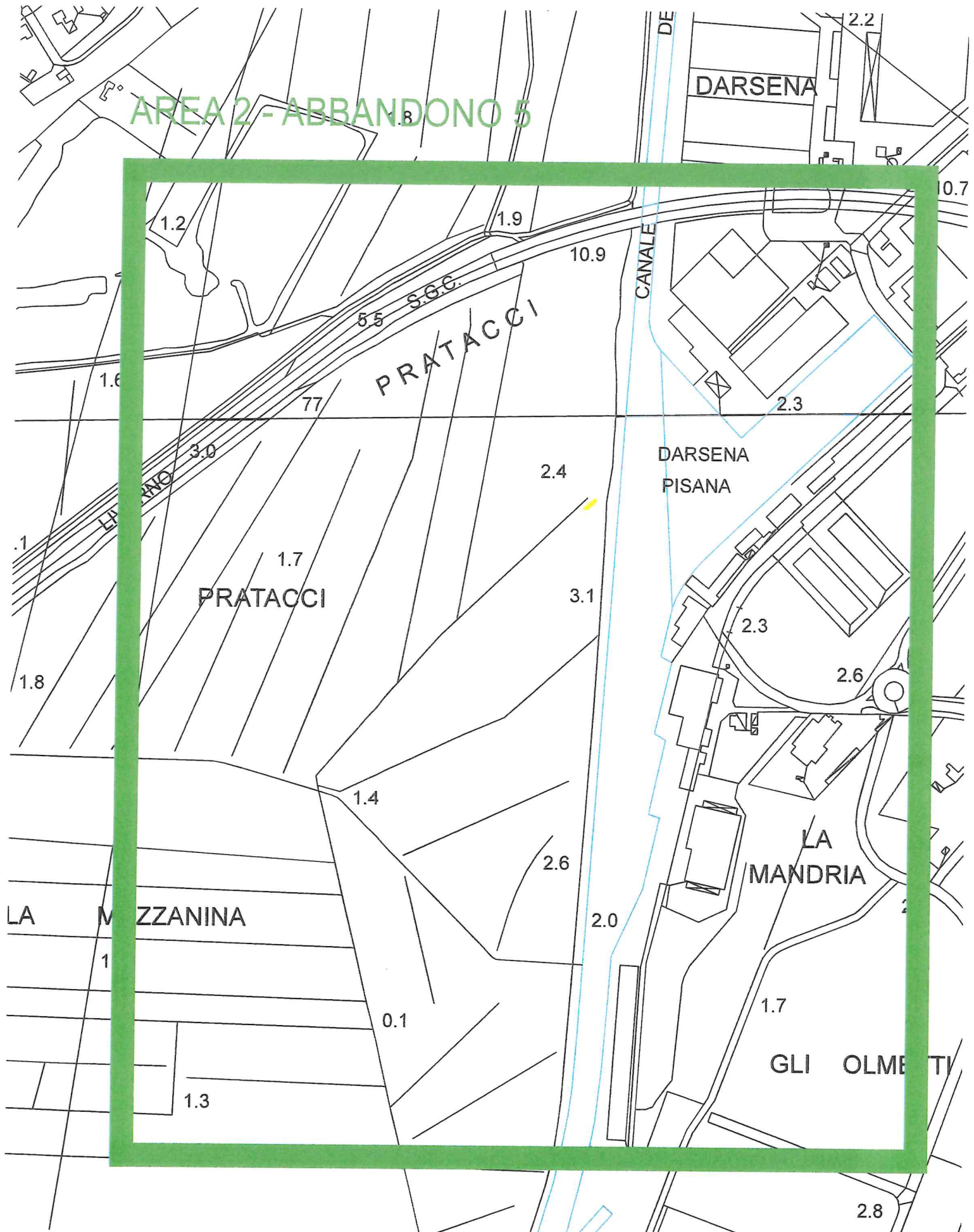
133
0.32
ABBANDONO 4
-90.43, -600.60

125
132.52
0.56 STRADA
ABBANDONO 4
-87.20, -601.80

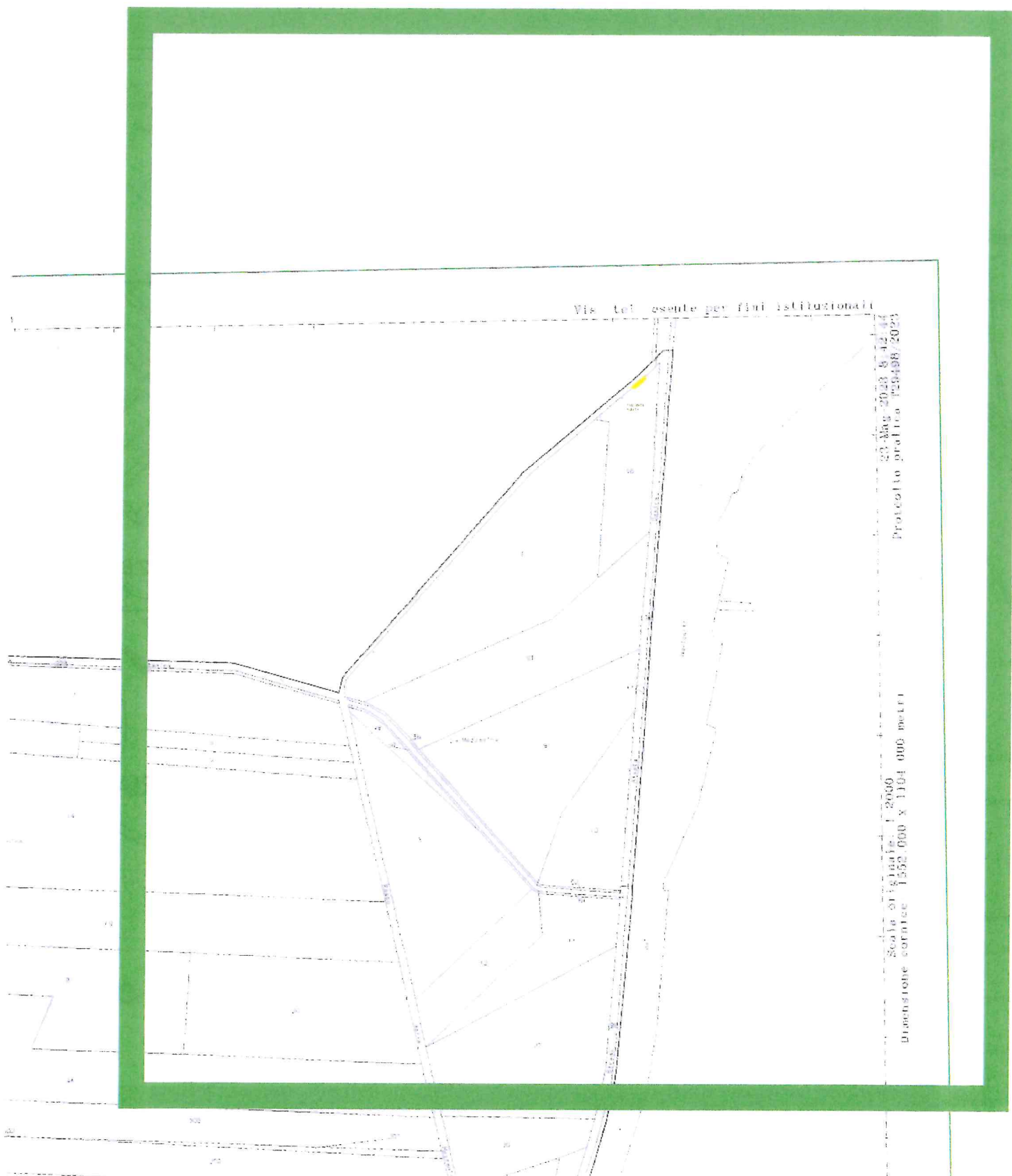
124
0.48
STRADA
-82.56, -598.90

126
0.34
STRADA
-93.74, -613.13

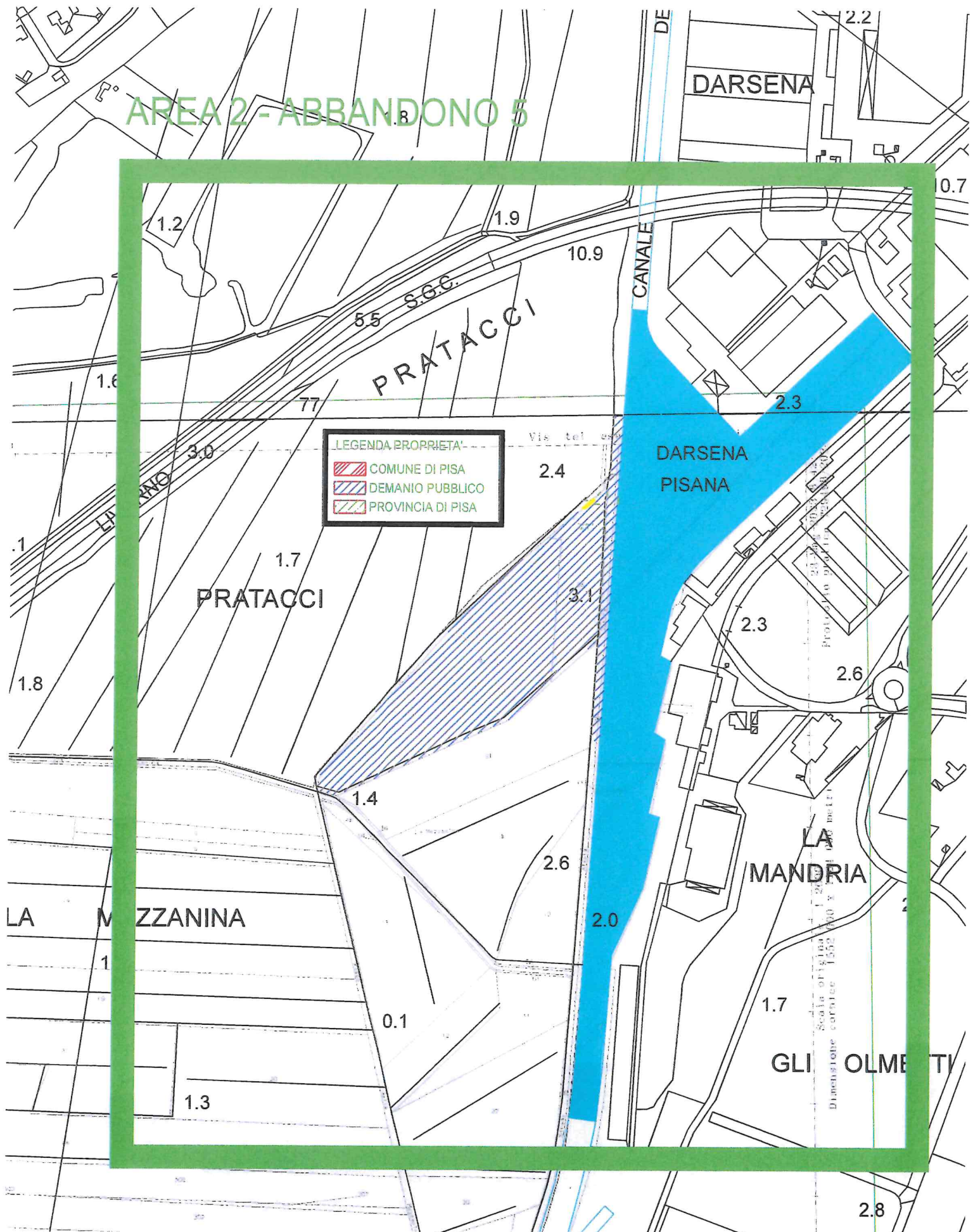
AREA 2 - ABBANDONO 5

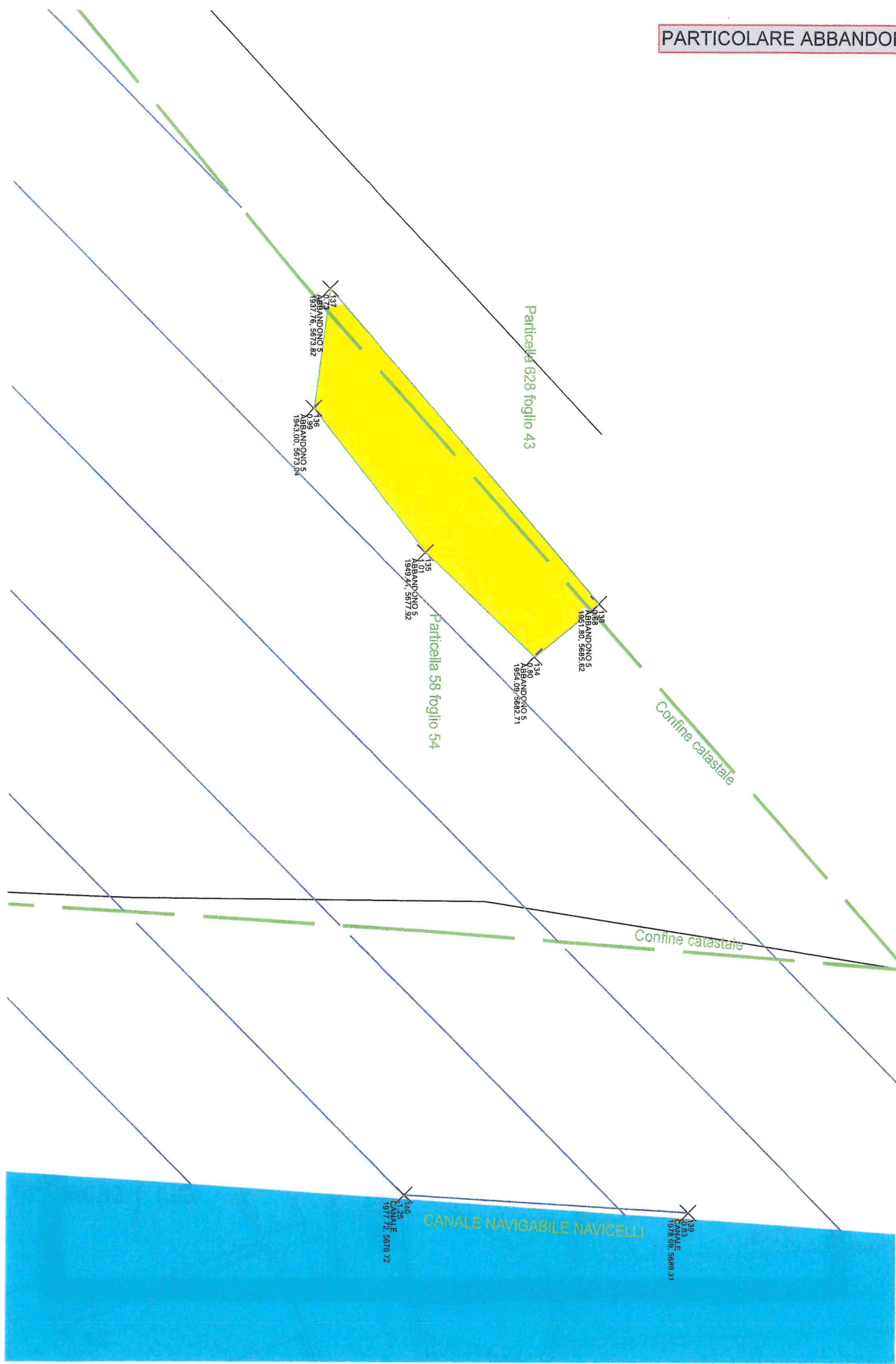


AREA 2 - ABBANDONO 5



AREA 2 - ABBANDONO 5





Simone Consani

Da: navicelli@arubapec.it
Inviato: venerdì 21 aprile 2023 18:48
A: comune di pisa
Oggetto: Risultanze sopralluogo tecnico - invito alla rimozione di materiali abbandonati ns. prot. 127/2023 - c.a. Sindaco - Segr. Generale - Com.te PM

Egregio Sindaco e Egregio segretario Generale
Egregio Comandante della Polizia Municipale

A seguito di sopralluogo esperito in data 20 aprile u.s. anche al fine di verificare la contezza della comunicazione pervenuta da parte della Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Toscana e Umbria - sede di Livorno, comunicazione inviata su stimolo dell'ufficio ambiente della Vs. Amministrazione e a firma di Simone Consani - Coordinatore Ufficio Controllo del Territorio lo scrivente ha riscontrato, contestualmente alla verifica che pareva coinvolgerlo, essere abbandonati forti quantitativi di materiali di diversa tipologia su aree che ad una prima verifica risulterebbero appartenere alla amministrazione comunale del Comune di Pisa. Tra di essi grandi contenitori in metallo, probabilmente destinati ad avere gas all'interno, rifiuti di materiale derivante da varia tipologia (apparentemente olii esausti in contenitori di materiale plastico/trasparente) ed addirittura alcune auto abbandonate, parzialmente demolite con pezzi che al momento del sopralluogo parevano essere anche parzialmente sparsi nelle adiacenze.

Ritengo di compiere un favore ulteriore nel segnalare che la non immediata rimozione potrebbe portare malintenzionati a spostare i predetti accumuli in altre aree o probabilmente a sparpagliare gli stessi, con inevitabile e peggiore ulteriore danno per l'ambiente.

Mi auguro che accogliate con favore oltre che celermente la presente segnalazione, auspicando un rapidissimo intervento da parte dei Vostri uffici.

Al Comandante della polizia municipale che mi legge per competenza chiedo, in ottemperanza del contratto di servizi che regola i rapporti tra la società in house e l'amministrazione comunale, sopralluogo al fine di di procedere alla delimitazione dell'area anche a fini cautelativi. Al completamento di quanto chiesto, chiedo la cortesia che venga trasmessa idonea nota all'attenzione della Port Authority di PISA.

Rendo infine noto che l'area oggetto della presente risulta essere strettissimamente adiacente (praticamente accanto al bordo esterno della via Alzaia) a quella riportata con nota prot. 41915 del 3 aprile 2023 ed identificata con oggetto: discariche rifiuti su area demaniale - Pisa via Livornese (catasto Pisa foglio 97 part.7), documentazione tecnica inviata alla agenzia del Demanio, quindi ritengo di facile individuazione da parte di ognuno di voi. In special modo dalla competente Polizia Municipale che risulterebbe, per come compare dalla nota dell'Agenzia del Demanio, averla ricevuta in data 4 aprile u.s.

Restando in attesa di ogni qualsivoglia necessità in merito alla presente, formulo

Cordiali saluti
S.P.

Dott. Ing. Salvatore PISANO
Presidente C.d.A.
Port Authority di PISA srl



Port Authority di Pisa

Agenzia del Demanio
Direzione Regionale Toscana e Umbria – Sede di
LIVORNO
Alla c.a. del Responsabile – Alessandro Pasqualetti

Al sig. Sindaco del Comune di PISA
Dott. M. Conti

Al segretario generale del Comune di PISA
Dott. M. MORDACCI

Al Capo di gabinetto del Sindaco
Dott. L. LEONE

Al Responsabile del Contratto di servizi
Dott. Arch. F. DAOLE

Al Com.te della Polizia Municipale
Dott. A. MESSERINI

p.c. Ai Consiglieri del Consiglio di
Amministrazione della
Port Authority di PISA srl

Pisa 24 Marzo 2023

Oggetto: RISPOSTA A MISSIVA: Pisa Loc. Darsena Pisana – Discarica rifiuti su area demaniale – ns. prot 133/2023

Egregio Responsabile

Prendo atto della Sua comunicazione pervenuta in data 04.04.2023 acquisita con ns. prot. n° 99/2023 e Vs. prot. AGDTU01 5262.23.281 e nel ringraziarLa della predetta, con la presente sono a comunicarle che dalla documentazione agli atti della società che mi pregio di presiedere emergerebbe che gli accumuli che vengono identificati come discariche si figurerebbero tutti inquadrabili in aree estranee alla assegnazione alla Port Authority di PISA srl.

Port Authority di PISA S.r.l.
Via della Darsena, 3 – 56121 PISA
TEL. +39 050 26158 – FAX. +39 050 46478
P.IVA/COD.FISC. 00771600509
www.navicell.it
e-mail: info@navicell.it
pec: navicell@arubapec.it



Port Authority di Pisa

La ringrazio quindi per aver inviato l'informativa e soprattutto per aver allegato ad essa segnalazione del coordinatore dell'ufficio controllo del territorio Simone Consani.

Resta risibile e paradossale il corto circuito generato dal predetto ufficio, che alle 16.05 del 03.04.2023 invia a Lei nota riguardante discariche su aree che lo stesso ufficio attribuisce all'ente che Lei rappresenta, Lei in nome e per conto dello stesso inoltra *"richiesta di accertamento di quanto segnalato, provvedere agli interventi di pulizia e se del caso presentare formale denuncia agli organi competenti"* alla Port Authority di Pisa la mattina del giorno dopo cioè il 04.04.2023 alle 11 circa, con idonea nota. Entrambi senza aver verificato, verosimilmente, che le aree sulle quali insistono le discariche parrebbero appartenere, invece, alla amministrazione comunale in nome e per conto della quale l'ufficio ambiente inviava solerte informativa.

Per ciò che concerne la Sua richiesta di presentare formale denuncia agli organi competenti, appena assolto tale obbligo verrà inviata nota informativa.

Chiedo, infine, ad ogni figura istituzionale che riceve la presente di intervenire celermente, adoperandosi relativamente ai propri obblighi istituzionali per la salvaguardia dell'ambiente.

Allego alla presente documentazione fotografica che ho acquisito agli atti in fase di sopralluogo, oltre che comunicazione PEC inviata con urgenza al comune di PISA.

Cordiali saluti

Dott. Ing. Salvatore Pisano

Presidente C.d.A.

Port Authority di Pisa S.r.L.

Port Authority di PISA S.r.l.
Via della Darsena, 3 – 56121 PISA
TEL. +39 050 26158 – FAX. +39 050 46478
P.IVA/COD.FISC. 00771600509
www.navicelli.it
e-mail: info@navicelli.it
pec: navicelli@arubappec.it

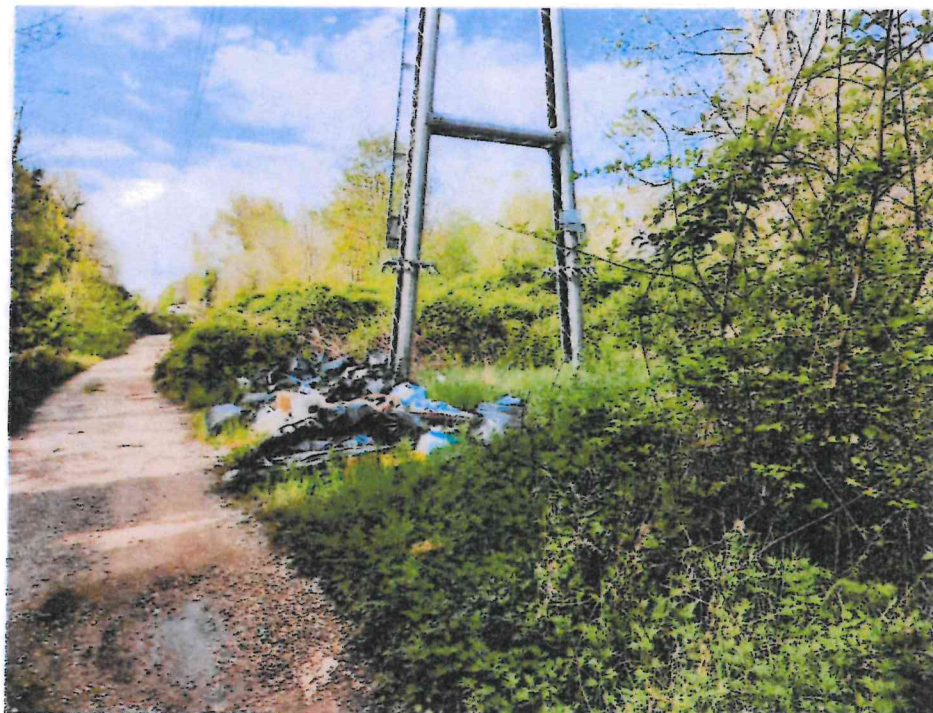
Fotografia 1



Fotografia 2



Fotografia 3- altro accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Fotografia 4 – particolare dell'accatastamento come da foto n° 3



PORT AUTOMATI DI PISA S.R.L.
Presidente C.D.A.

Fotografia 5 – altro accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Fotografia 6 – particolare della foto n° 4 dell'accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



POSTALITY DI PSA S.p.A.
Presidente C.d.A.

Fotografia 7 – particolare della foto n° 4 dell'accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Fotografia 8 – particolare della foto n° 4 dell'accatastamento laterale in adiacenza alle vie Alzaie



Risultanze sopralluogo tecnico - invito alla rimozione di materiali abbandonati ns. prot. 127/2023 - c.a. Sindaco - Segr. Generale - Com.te PM

Da navicelli@arubapec.it <navicelli@arubapec.it>

A **comune di pisa** <comune.pisa@postacert.toscana.it>

Data venerdì 21 aprile 2023 - 18:47

Egregio Sindaco e Egregio segretario Generale
Egregio Comandante della Polizia Municipale

A seguito di sopralluogo esperito in data 20 aprile u.s. anche al fine di verificare la contezza della comunicazione pervenuta da parte della Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Toscana e Umbria - sede di Livorno, comunicazione inviata su stimolo dell'ufficio ambiente della Vs. Amministrazione e a firma di Simone Consani - Coordinatore Ufficio Controllo del Territorio lo scrivente ha riscontrato, contestualmente alla verifica che pareva coinvolgerlo, essere abbandonati forti quantitativi di materiali di diversa tipologia su aree che ad una prima verifica risulterebbero appartenere alla amministrazione comunale del Comune di Pisa. Tra di essi grandi contenitori in metallo, probabilmente destinati ad avere gas all'interno, rifiuti di materiale derivante da varia tipologia (apparentemente olii esausti in contenitori di materiale plastico/trasparente) ed addirittura alcune auto abbandonate, parzialmente demolite con pezzi che al momento del sopralluogo parevano essere anche parzialmente sparsi nelle adiacenze.

Ritengo di compiere un favore ulteriore nel segnalare che la non immediata rimozione potrebbe portare malintenzionati a spostare i predetti accumuli in altre aree o probabilmente a sparpagliare gli stessi, con inevitabile e peggiore ulteriore danno per l'ambiente.

Mi auguro che accogliate con favore oltre che celermente la presente segnalazione, auspicando un rapidissimo intervento da parte dei Vostri uffici.

Al Comandante della polizia municipale che mi legge per competenza chiedo, in ottemperanza del contratto di servizi che regola i rapporti tra la società in house e l'amministrazione comunale, sopralluogo al fine di di procedere alla delimitazione dell'area anche a fini cautelativi. Al completamento di quanto chiesto, chiedo la cortesia che venga trasmessa idonea nota all'attenzione della Port Authority di PISA.

Rendo infine noto che l'area oggetto della presente risulta essere strettissimamente adiacente (praticamente accanto al bordo esterno della via Alzaia) a quella riportata con nota prot. 41915 del 3 aprile 2023 ed identificata con oggetto: discariche rifiuti su area demaniale - Pisa via Livornese (catasto Pisa foglio 97 part.7), documentazione tecnica inviata alla agenzia del Demanio, quindi ritengo di facile individuazione da parte di ognuno di voi. In special modo dalla competente Polizia Municipale che risulterebbe, per come compare dalla nota dell'Agenzia del Demanio, averla ricevuta in data 4 aprile u.s.

Restando in attesa di ogni qualsivoglia necessità in merito alla presente, formulo

Cordiali saluti
S.P.

Dott. Ing. Salvatore PISANO
Presidente C.d.A.
Port Authority di PISA srl

**Prot.N.0069873/2023 - PRESENZA DISCARICHE RIFIUTI SU AREE DEMANIALI
CANALE NAVICELLI - RISPOSTA VS. NOTE DEL 21 APRILE 2023 E DEL 24
APRILE 2023**

Da comune.pisa@postacert.toscana.it <comune.pisa@postacert.toscana.it>

A navicelli@arubapec.it <navicelli@arubapec.it>

Cc dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it
<dre_toscanaumbria@pce.agenziademanio.it>

Data martedì 6 giugno 2023 - 16:45

Si prega prendere visione degli allegati.
Distinti saluti.

Comune di Pisa - Uff.Ambiente, Controllo del territorio

lettera navicelli.pdf.p7m

Relazione rilievo Navicelli - abbandoni vari di rifiuti_compressed.pdf

pec port authority.pdf

risposta a missiva del demanio per discariche su aree demaniali.pdf

Copia con segnatuta Prot.N.0069873-2023.pdf



Port Authority di Pisa

Ms. Prot. n° 219/23

Pisa 22.06.2023

Alla c.a. del Responsabile P.O.

Dott. Marco Redini

Del Funzionario P.O.

Dott. Roberto PAPINI

All'assessore delle politiche Ambientali e della
sostenibilità – Dott.ssa G. GAMBINI

Del Segretario Generale – Dott. Mordacci

Del Capo di Gabinetto – L. Leone

Del Com.te della Polizia Municipale – A. MESSERINI

Del Dirigente di Direzione 2

E p.c. Al Sig. Sindaco M. Conti

Ai Consiglieri del C.d.A.

Al Dott. Pasqualetti – Dir. Regionale
Toscana e Umbria

Loro sedi via PEC:

comune.pisa@postacert.toscana.it

dire_ToscanaUmbria@pce.agenziademanio.it

Oggetto: Nota pervenuta in data 06.06.2023 con prot. n° 0069873 – Riscontro e rigetto

Egregio Responsabile della P.O. – Comune di PISA – Direzione 2 “Ambiente – Dott. Redini

In nome e per conto della Società Port Authority di PISA srl riscontro e rigetto la Sua comunicazione pervenuta presso gli uffici della società in data e protocollo come da oggetto.

Port Authority di PISA S.r.l.
Via della Darsena, 3 – 56121 PISA
TEL. +39 050 26158
P.IVA/COD.FISC. 00771600509
www.navicelli.it
e-mail: info@navicelli.it pec: navicelli@arubapec.it



Port Authority di Pisa

Innanzitutto, mi vedo obbligato a segnalare la profonda scorrettezza istituzionale che Lei ha riservato alla mia persona, indirizzando addirittura per competenza la Sua missiva al Consiglio di Amministrazione della Società, quasi a voler sottilmente e subdolamente sottendere l'asserto secondo il quale questa presidenza non riferirebbe comunicazioni al predetto C.d.A.

La rigetto anche perché oltre che nella forma la Sua missiva risulta completamente sbagliata nella sostanza.

Se avesse solo semplicemente scorso la documentazione che l'Amministrazione che rappresenta ha sottoposto alla Port Authority, nella quale è depositata la verità in merito agli inutili episodi che stanno coinvolgendo la Società stessa, avrebbe banalmente rilevato che ogni comunicazione che dal Suo ufficio è stata emessa all'indirizzo della Società (rammento la prima essere stata trasmessa SOLTANTO al Demanio e non per conoscenza anche alla Port Authority, comunicazione della quale la Port Authority è entrata a conoscenza solo grazie alla missiva che l'Agenzia del Demanio stesso ha inoltrato) è inutile ed insussistente.

Quello che risulta ancora più grave è che durante una riunione intercorsa tra la prima comunicazione a firma Simone Consani, e data 03.04.2023, e la Sua del 06.06.2023 le ho fatto presente in partecipazione di testimoni proprio l'insussistenza delle formulazioni che il Suo collega aveva provveduto ad inoltrare. E nonostante l'aver incassato il Suo favore in merito alla mia considerazione, la Società riceve la Sua missiva che doverosamente origina la presente.

Inoltre discutibile, ad avviso dello scrivente, investire capitali pubblici per una georeferenziazione di estremo dettaglio che a Suo parere ha avuto necessità di vedere battere BEN CENTOQUARANTA punti e non solo, ancora più grave l'aver improntato un servizio di tale portata commissionando la battuta cartografica di ben VENTICINQUE dei predetti punti sul cordolo del Canale dei Navicelli (come da Sua dichiarazione nella missiva inoltrata), **senza che questa Società ne fosse minimamente informata e senza che questa società fosse posta nelle condizioni di diramare appositi dispacci ai naviganti, come d'uso e prassi per operazioni in adiacenza al Canale.** Inoltre, le operazioni che Lei ha sentito la necessità di comandare avrebbero avuto obbligo ai sensi della normativa sulla sicurezza e salute sui luoghi di lavoro di trasmissione di idonea documentazione attestante i possibili rischi di interferenza, situazione questa disattesa giacché la società non solo non è stata informata ma non ha ricevuto nulla di quanto formalmente necessario ed indispensabile.

Al Sig. Sindaco che mi legge per conoscenza, formulo a nome della società che mi pregio di Presiedere la più ampia collaborazione alla soluzione della tematica non subordinando la stessa ad alcun presupposto e/o requisito se non quello che i Suoi uffici interloquiscano con il dovuto rispetto con la Società stessa.

Dott. Ing. Salvatore PISANO

Presidente C.d.A.

Port Authority di PISA srl

PORT AUTHORITY DI PISA S.R.L.
Presidente C.d.A.

Port Authority di PISA S.r.l.
Via della Darsena, 3 – 56121 PISA
TEL. +39 050 26158
P.IVA/COD.FISC. 00771600509
www.navicelli.it
e-mail: info@navicelli.it pec: navicelli@arubapec.it